

VYHLAŠUJE ZÁMĚR

Evid. č. záměru:	EKO/057/11	Vyvěšeno:	21. 9. 2011
Zpracoval odbor:	ekonomický	Uzávěrka:	24. 10. 2011
Zodpovídá:	Mgr. Simona Krátká	Telefon:	577 043 638

Obsah:

Zlínský kraj vyhláší záměr úplatného převodu nemovitostí včetně veškerých součástí a příslušenství z vlastnictví Zlínského kraje, a to:

nemovitostí

- stavby č. p. 120, objekt k bydlení, na pozemku p. č. 307,
- pozemek p. č. 307, zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek p. č. 309/2, ostatní plocha,
- pozemek p. č. 309/3, ostatní plocha,

zapsaných v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 263 pro obec Modrá, k. ú. Modrá u Velehradu.

Záměr úplatného převodu byl schválen RZK dne 19. 9. 2011 usnesením 0828/R18/11.

Případné písemné podněty či nabídky k vyhlášenému záměru posílejte nejpozději do jeho uzávěrky na ekonomický odbor – majetkoprávní oddělení krajského úřadu.

V y v ě š e n o dne : 21. 9. 2011

S e j m u t o dne :

VYHLAŠUJE ZÁMĚR

Evid. č. záměru:	EKO/060/11	Vyvěšeno:	21. 9. 2011
Zpracoval odbor:	ekonomický	Uzávěrka:	27. 10. 2011
Zodpovídá:	Mgr. Simona Krátká	Telefon:	577 043 638

Obsah:

ZLÍNSKÝ KRAJ
Třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín

VYHLAŠUJE

**záměr prodeje nemovitostí
formou výběrového řízení o nejvyšší nabídnutou kupní cenu
za prodej majetku Zlínského kraje v k. ú. Modrá u Velehradu**

Výběrového řízení o nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy se mohou zúčastnit fyzické osoby starší 18 let a právnické osoby, které mohou nabyvat v České republice nemovitý majetek. Do výběrového řízení je možné se přihlásit a bližší informace o organizaci výběrového řízení budou podány na adrese:

Zlínský kraj, odbor ekonomický, majetkoprávní oddělení, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, kontaktní osoba Mgr. Semelová, tel. 577 043 655.

Předmět nabídky – stručná charakteristika nemovitostí:

- stavba č. p. 120, objekt k bydlení, na pozemku p. č. 307,
- pozemek p. č. 307, zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek p. č. 309/2, ostatní plocha,
- pozemek p. č. 309/3, ostatní plocha,

zapsaných v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 263 pro obec Modrá, k. ú. Modrá u Velehradu.

Jedná se o objekt k bydlení, ve kterém se v přízemí nacházejí dva nebytové prostory – lékařské ordinace, v patře tři byty velikosti 2+1, vše v současné době pronajato na dobu neurčitou s možností výpovědi.

Bližší charakteristiku nemovitostí lze získat u kontaktní osoby, lze také dohodnout případnou prohlídku nemovitostí.

Do termínu uzávěrky výběrového řízení účastníci soutěže doručí osobně nebo poštou vyhlášovateli na adresu: Zlínský kraj, odbor ekonomický, majetkoprávní oddělení, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, v zapečetěné obálce označené „**Výběrové řízení – Modrá – neotvírat**“ své návrhy, které musí obsahovat:

- 1) identifikační údaje zájemce o účast ve výběrovém řízení,
- 2) nabízenou kupní cenu, včetně způsobu úhrady kupní ceny (bezhotovostní převod na účet kraje nebo úvěr),
- 3) doklad o složení kauce ve výši 300.000,- Kč na účet Zlínského kraje č. 27-1926410227/0100,

- 4) prohlášení o závazku zájemce uhradit náklady spojené s převodem nemovitostí (včetně částky odpovídající dani z převodu nemovitostí, nákladům na zpracování znaleckého posudku, správního poplatku atd.),
- 5) závazný příslib peněžního ústavu v případě, že k úhradě kupní ceny bude použit úvěr,
- 6) číslo účtu pro případ vrácení kauce.

Nabídnutá kupní cena musí být minimálně ve výši ceny obvyklé stanovené znaleckým posudkem. Kauce bude započítána do kupní ceny. Úhrada všech závazků uchazeče je splatná do 30 dnů ode dne doručení zálohové faktury, v případě úvěru dle dohody s peněžním ústavem. V případě, že zájemce nebude ve výběrovém řízení vybrán nebo bude výběrové řízení zrušeno, bude mu kauce vrácena nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne schválení výsledků výběrového řízení v orgánech kraje na účet určený zájemcem. Neuzavře-li vybraný zájemce kupní smlouvu nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení výsledku výběrového řízení schváleného Zastupitelstvem Zlínského kraje (jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty) nebo neuhradí-li kupní cenu ve smlouvě dohodnutém termínu, propadá kauce v plné výši ve prospěch vyhlášovatele výběrového řízení a zaniká nárok na uzavření kupní smlouvy. Podle výsledků výběrového řízení schváleného Zastupitelstvem Zlínského kraje může být uzavřena kupní smlouva s dalším zájemcem podle pořadí dle výše stanovených podmínek.

Uzávěrka výběrového řízení je dne 27. 10. 2011 ve 12,00 hodin.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené návrhy, případně změnit podmínky nebo výběrové řízení zrušit. V případě shodné ceny dvou nebo více nejvyšších nabídek bude vyhlášeno další kolo výběrového řízení. Výsledek výběrového řízení bude schválen Zastupitelstvem Zlínského kraje nejpozději do 5 měsíců ode dne uzávěrky výběrového řízení a oznámen přihlášeným zájemcům do 14 kalendářních dnů ode dne schválení výsledků výběrového řízení Zastupitelstvem Zlínského kraje. Pro další blíže nespecifikované podmínky platí ustanovení §§ 281 až 288 zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů a ustanovení zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších právních předpisů.

Záměr prodeje byl schválen RZK dne 19. 9. 2011 usnesením 0828/R18/11.

V y v ě š e n o dne : 21. 9. 2011

S e j m u t o dne :